

Referat af Ordinær Generalforsamling - 2015

Onsdag den 18. marts klokken 17:30.

Sted: Motel Europa, Hobrovej 890, 9230 Svenstrup.

Referent: Flemming V Jørgensen

Der var (12) husstande repræsenteret med i alt 21 beboere.

1. Valg af dirigent. Thomas valgt, generalforsamling er varslet rettidigt i henhold til vedtægterne, og er beslutningsdygtigt.

2. Formandens beretning for det forløbne år og godkendelse heraf.

Formandens beretning er afkortet, og indflettet løbende diskussion. Den kan ses i sin fulde længde ved henvendelse til bestyrelsen.

Arbejdsdagen i 2014 blev meget reduceret, meget få ting blev udbedret og vi fik gartneren til at klippe hækken på fællesarealet helt ned.

Læbælte på Svenstruphøj

Der var en beboer fra Stendyssen der havde klaget over læbæltet mod Svenstruphøj, hvorfor vi blev kontaktet af deres grundejerforening med spørgsmålet om, hvordan vi ville have den klippet ned. Flemming og jeg tog et møde med en repræsentant fra deres grundejerforening. Vi blev enige om at overlade det til Jan Avlskarl, (gartneren) med hensyn til studsning af plantebæltet. Flemming tror på det vokser hurtigt op igen.

Asfaltvejen

Til udbedring af revner og huller i vejen havde vi i 2 weekender aftalt med asfalt firma om at skulle stille materiel til rådighed, men de svigtede os begge gange. Vi håber den nye bestyrelse har bedre held i 2015.

Snerydning

Vi har fået en tilkendegivelse fra vognmandsforretningen der står for snerydningen, at kantpæle og skader påført af ham er på vores ansvar. Der er anskaffet kantpæle. Jeg vil i den forbindelse opfordre jer til, der hvor markeringspælene står, at gå ud og tage dem ind og opbevare dem i garagen, for igen at sætte dem ud, når snevarsel kommer til næste vinter. Skulle der mangle nogle kan vi købe flere hjem. HUSK ingen salt på Stendyssens veje.

Vi blev kontaktet af fibernet Nord, der sagde, at de var interesseret i at give os, Stendyssen, et godt tilbud på tilslutning til fibernet og de ville vende tilbage til foråret, når der var yderligere nyt. April/Maj

Skovrejsning Øst skal eventuelt grønt affald fordeles jævnt ud. Læbælte nordvest skal enkelte træer beskæres. Læbælte nord for legeplads skal træer beskæres kraftigt.

Vi har i 2014 kun haft besøg af politiet et enkelt gang i forbindelse med et indbrud i en villa.

Beretning godkendt

Bestyrelsen

Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
Tine	Casper	Kent	Flemming	Jørn
(135)	(105)	(114)	(107)	(108)

Stendyssens Internet side: www.vaeversted.com/stendyssen

3. Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.

Flemming gennemgik regnskabet, gartneren havde ekstra udgifter til klipning af hæk på grønne arealer og den udgift gik lige op med det der ikke blev realiseret på arbejdsdagen.

Regnskab er godkendt uden øvrige bemærkninger.

4. Rettidigt indkomne forslag.

Ingen forslag modtaget.

5. Godkendelse af budget og vedtagelse af kontingent for det kommende år.

Flemming gennemgik budget.

Der var ønske der skulle ske noget mere på arbejdsdagen. Forslag: Forhøj beløbet for arbejdsdag til 7.000, mod at forhøje kontingentet. Generalforsamlingen vedtog i stedet at bibeholde kontingent på kr.1000 og komme ud med et underskud på kr. 3.700

Vedttaget kontingent for 2015 er 1000 kr.

Budget for 2015		
Indtægter	Kontingent 41 husstande a' kr. 1000,00	kr 41,000.00
	Renteindtægt mv.	kr 3,000.00
Indtægter i alt		kr 44,000.00
Udgifter	Vejkonto	kr 10,000.00
	Snerydning	kr 5,000.00
	Gartner	kr 15,000.00
	Generalforsamling	kr 3,500.00
	Bestyrelsesmøder	kr 500.00
	Materialer til legeplads / fællesareal	kr 5,000.00
	Forsikring	kr 700.00
	Arbejdsdag	kr 7,000.00
Diverse	kr 1,000.00	
Udgifter i alt		kr 47,700.00
Oversigt	Indtægter i alt	kr 44,000.00
	Udgifter i alt	kr 47,700.00
Indtægter - udgifter		-kr 3,700.00

Budget blev godkendt uden yderligere bemærkninger

Bestyrelsen

Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
Tine	Casper	Kent	Flemming	Jørn
(135)	(105)	(114)	(107)	(108)

Stendyssens Internet side: www.vaeversted.com/stendyssen



Grundejerforeningen
Stendyssen 02-002

6. Valg til bestyrelsen og 2 suppleanter.

Søren, Allan og Flemming – modtager ikke genvalg
Valgt blev Tine(135), Casper(105) og Flemming(107)
Suppleanter; Flemming(111) og Thomas(121)

Bemærkninger

Liselotte(102) vil gerne hjælpe med at føre grundejerforeningens regnskab i 2015, dog har kasserer som er medlem af bestyrelse ansvaret for regnskabet.

Flemming(111) er administrator på Internetsiden

7. Valg af revisor samt revisorsuppleant.

Revisor: Lilian(109)
Revisor suppleant Anne Lise(140)

8. Eventuelt.

Vintervedligeholdelse:

Der må **ikke** anvendes salt på Stendyssens veje, der skal gruses.

Sand kan hentes i sandkasse, og vi efterfylder med vasket sand efter behov.

Beboere må gerne hente sand til private sandkasser. ☺

Nærmere om dette på [websiden](#)

På bestyrelsens vegne
Flemming V J

Bestyrelsen

Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
Tine	Casper	Kent	Flemming	Jørn
(135)	(105)	(114)	(107)	(108)

Stendyssens Internet side: www.vaeversted.com/stendyssen